



ISMA – ISTITUTI DI S. MARIA IN AQUIRO

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

MODELLO « A »

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DEGLI ISTITUTI DI SANTA MARIA IN AQUIRO AD USO MAGAZZINO

(SCRIVERE IN STAMPATELLO)

Il/La sottoscritto/a _____

nat_ a _____ il _____ nazionalità _____ codice fiscale

_____ residente in _____

Via _____ n. ____ telefono n° _____,

email _____

con espresso riferimento all'elenco degli alloggi disponibili, pubblicato da Codesta Istituzione sul proprio sito WEB

CHIEDE

di partecipare alla procedura di gara per l'assegnazione in locazione dell'unità immobiliare sita in:

ROMA, VIA DEI PASTINI N. 16/A

**A TAL FINE DICHIARA SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITA' E AD
OGNI EFFETTO DI LEGGE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D.P.R. No. 445/2000**

IN CASO DI PERSONE FISICHE:

- a) di essere cittadino.....
- b) di godere dei diritti politici e civili
- c) di NON aver riportato condanne, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, anche in primo grado, per reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso;
- d) di NON essere destinatario, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, di informazioni

di garanzia per reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso;

- e) di NON aver in corso, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, procedimenti di richieste di rinvio a giudizio per la reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso;
- f) di NON essere stato, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, rinviato a giudizio per reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso.
- g) di NON trovarsi nella incapacità, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della legge n. 689/1981 e s.m.i.;
- h) di NON trovarsi nelle condizioni, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, di concludere contratti con le Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'articolo 9 della legge n. 231/2001 e s.m.i..
- i) di aver visionato il locale oggetto della locazione e di avere preso atto e di accettarne senza alcuna eccezione o riserva lo stato di conservazione;
- j) di NON essere conduttore sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare, di altri immobili di proprietà degli ISMA anche se con diversa destinazione d'uso;
- k) di accettare incondizionatamente le condizioni contenute nel bando di gara oggetto della locazione della unità immobiliare visionata;
- l) di aver preso visione del vigente Regolamento in materia di locazioni degli ISMA e di accettarne incondizionatamente tutte le condizioni;
- m) di NON avere in corso e di non aver subito, nell'arco degli ultimi 5 anni, procedure di recupero crediti per canoni e oneri locatizi e di sfratto per morosità;
- n) di presentare, nel termine indicato nella eventuale lettera di aggiudicazione della gara, la documentazione originale attestante quanto sopra dichiarato
- o) **SOLO IN CASO DI GARANTE.** Per il raggiungimento del minimo reddituale previsto (almeno il triplo del canone annuale di locazione come offerto con la presente istanza), si dichiara che il garante che sottoscriverà il contratto di locazione unitamente al sottoscritto è il Sig. _____, nato a _____,

il ___/___/___, residente in _____ (____), via/piazza _____, cap. _____, codice fiscale _____, il quale, con la sottoscrizione del presente modello, accetta incondizionatamente tutto quanto previsto dal bando pubblico per la locazione dell'immobile sito in Roma in Via dei Pastini n. 16/A e dal Regolamento per le locazioni degli immobili di proprietà degli ISMA. ***N.B.: In tale evenienza la documentazione concernente fotocopia di un documento di identità e codice fiscale, copia della dichiarazione dei redditi, nonché copia delle ultime tre buste paga (se lavoratore dipendente) devono essere prodotte, allegate alla presente, a pena di esclusione anche dal garante, il quale provvederà altresì alla sottoscrizione del presente modulo, dell'offerta economica (allegato B) e, in caso di aggiudicazione, del relativo contratto di locazione ad uso abitativo.***

E DI ALLEGARE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

- Modello Unico Persone Fisiche, 730 o CU dell'ultimo anno del richiedente e degli altri componenti del nucleo familiare, qualora essenziali ai fini della determinazione dei requisiti minimi reddituali così come previsto dal bando di gara, allegando anche le relative ricevute telematiche di trasmissione all'Agenzia delle Entrate
- Copia delle ultime tre buste paga del richiedente e degli altri componenti del nucleo familiare, qualora dipendenti
- Autocertificazione dello stato di famiglia
- Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità, debitamente sottoscritto;
- Copia codice fiscale debitamente datata e firmata
- Attestazione originale di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Ufficio Patrimonio degli ISMA
- Assegno circolare non trasferibile intestato agli Istituti di Santa Maria in Aquiro a titolo di deposito cauzionale a garanzia dell'offerta pari al 10% del canone annuo posto a base d'asta

IN CASO DI PERSONE GIURIDICHE:

(SCRIVERE IN STAMPATELLO)

Il/La sottoscritto/a _____

nat_ a _____ **il** _____ **nazionalità** _____

codice fiscale _____ **residente in** _____

Via _____ **n.** ____ **telefono n.** _____,

PEC/MAIL _____

in qualità di **legale rappresentante della**

Società _____

Codice fiscale _____
Partita I.V.A. (se diversa da CF) _____
Denominazione o ragione sociale _____
con sede nel Comune di _____ Provincia _____
Via, Piazza, ecc. _____ n. _____ C.A.P. _____
N. di iscrizione Registro Imprese _____
Presso la CCIAA di _____

A TAL FINE DICHIARA SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITA' E AD OGNI EFFETTO DI LEGGE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D.P.R. No. 445/2000

- a) Che **NON** siano state richieste o **NON** siano in atto procedure di liquidazione concordato o fallimento;
- b) Che il legale o legali rappresentanti, soci e procuratori, così come risultanti dal certificato della Camera di Commercio, **NON** siano stati condannati, anche in primo grado, per reati contro la pubblica amministrazione o **NON** abbiano in corso o **NON** siano stati rinviati a giudizio o **NON** ne sia stato richiesto procedimenti per reati di associazione per delinquere o di stampo mafioso;
- c) Che **NON** si trovino nella incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della legge n. 689/1981 e s.m.i.;
- d) Che **NON** si trovino nelle condizioni di concludere contratti con le Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'articolo 9 della legge n. 231/2001 e s.m.i. .
- e) Di aver visionato il locale oggetto della locazione e di avere preso atto e di accettarne senza alcuna eccezione o riserva lo stato di conservazione;
- f) Di **NON** essere conduttore di altri immobili di proprietà degli ISMA anche se con diversa destinazione d'uso;
- g) Di accettare incondizionatamente le condizioni contenute nel bando di gara oggetto della locazione della unità immobiliare visionata;
- h) Di aver preso visione del vigente Regolamento in materia di locazioni degli ISMA e di accettarne incondizionatamente tutte le condizioni;
- i) Di **NON** avere in corso e di non aver subito, nell'arco degli ultimi 5 anni, procedure di recupero crediti per canoni e oneri locatizi e di sfratto per morosità;
- j) Di presentare, nel termine indicato nella eventuale lettera di aggiudicazione della gara, la documentazione originale attestante quanto sopra dichiarato

E DI ALLEGARE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

- Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del Legale Rappresentante, debitamente firmata e datata in modo leggibile;
- Copia del codice fiscale in corso di validità del Legale Rappresentante, debitamente firmata e datata in modo leggibile;
- Atto costitutivo e statuto vigente
- Visura camerale aggiornata della persona giuridica;
- Ultimo Modello Unico della società con relativa trasmissione telematica della Agenzia delle Entrate;
- Attestazione originale di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Ufficio Patrimonio degli ISMA
- Assegno circolare non trasferibile intestato agli Istituti di Santa Maria in Aquiro a titolo di deposito cauzionale a garanzia dell'offerta pari al 10% del canone annuo posto a base d'asta

Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445 del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione mendace, oltre le correlate sanzioni previste nel bando di gara.

Data, _____

Firma del garante

Firma

Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e saranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.



ISMA – ISTITUTI DI S. MARIA IN AQUIRO
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

MODELLO « B »

OFFERTA ECONOMICA

(SCRIVERE IN STAMPATELLO)

Il/La sottoscritto _____

nat_ a _____ **il** _____ **nazionalità** _____

codice fiscale _____ **residente in** _____

Via _____ **n.** _____ **telefono n°** _____,

Fax n° _____, **Email** _____,

Legale Rappresentante della _____

consapevole della responsabilità penale per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000,

OFFRE

Ai fini dell'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà degli ISMA sito in:

ROMA, VIA DEI PASTINI N. 16 A

Un canone annuale di € _____ (_____)

CIFRE

LETTERE

Data _____

Firma del garante

Firma

N.B. In caso di discordanza tra l'importo esposto in cifre e quello in lettere si riterrà valido quello più conveniente per gli ISMA

